

УКРАЇНА
МОГИЛІВ-ПОДІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА
ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**РІШЕННЯ №65**

Від 24.02.2022р. м. Могилів-Подільський

**Про затвердження протоколу земельної комісії при виконкомі міської ради від 03 лютого 2022 року**

 Керуючись п.34 ч.1 ст.26, п.п.5 п.б ч.1 ст.33, ч.1 ст.59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», п.й ст.12, ст.ст.158-161 Земельного кодексу України, розглянувши матеріали, надані відділом земельних відносин міської ради,-

**виконком міської ради ВИРІШИВ:**

1. Затвердити протокол земельної комісії при виконкомі міської ради

від 03 лютого 2022 року згідно з додатком.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови Безмещука П.О. та на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою (Глущак Т.В.).

 Міський голова Геннадій ГЛУХМАНЮК

 Додаток

 до рішення виконавчого

 комітету міської ради

 від 24.02.2022 року №65

**Протокол**

**засідання земельної комісії при виконкомі міської ради**

 від 03.02.2022р. м. Могилів-Подільський

**Місце проведення:** Могилів-Подільська міська рада, ІІІ поверх

(зал засідань), 10.00 год.

**Всього членів комісії** – 11 чол.

**Присутні:**

**Безмещук Петро Олександрович** - перший заступник міського голови, *голова комісії;*

**Хмільовський Володимир Олександрович** – головний спеціаліст відділу земельних відносин міської ради,*секретар комісії;*

**Стратійчук Ігор Павлович** **-** начальник управління житлово-комунального господарства міської ради, *член комісії;*

**Яхно Олександр Володимирович** **-** головний спеціаліст відділу кадрової та правової роботи апарату міської ради та виконкому, *член комісії;*

**Авдєєва Вікторія Вікторівна** – головний спеціаліст управління містобудування та архітектури міської ради, *член комісії;*

**Петрик Петро Іванович -** староста Озаринецького старостинського округу, *член комісії*.

 Комісія затверджена рішенням виконавчого комітету від 25.02.2021 року №62 «Про затвердження посадового складу земельної комісії при виконавчому комітеті міської ради».

**Відсутні:**

**Борисова Тетяна Григорівна** **-** секретар міської ради, *заступник голови комісії;*

**Біловус Марина Анатоліївна** – начальник відділу земельних відносин міської ради, *член комісії;*

**Представник** комунального підприємства «Могилів-Подільське міжрайонне бюро технічної інвентаризації», *член комісії;*

**Представник** головного управління Держгеокадастру у Вінницькій області

(за згодою), *член комісії;*

**Глущак Тетяна Василівна** **-** депутат міської ради, голова постійної комісії

з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою (за згодою), *член комісії*.

**Порядок денний:**

**1.** Розгляд звернення гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, який проживає за адресою: вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**2.** Розгляд звернення директора Могилів-Подільського міського комунального підприємства «Водоканал» Виходця Павла Костянтиновича, юридична адреса: вул. Академіка Заболотного, 19, м. Могилів-Подільський.

**3.** Розгляд звернення гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, що проживає за адресою: площа \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, буд. \_\_\_\_, кв. \_\_\_, м. Могилів-Подільський та власників ПП «Торговий дім «Ювілейний», що знаходиться за адресою:

площа Шевченка, 3, гр.гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**Голосували:** за затвердження порядку денного засідання земельної комісії за **-** 6, проти **-** 0, утримались **-** 0.

**1. Слухали:**

 **Безмещука Петра Олександровича -** першого заступника міського голови, голову комісії, який повідомив про звернення гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, який проживає за адресою: вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ село \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, щодо утворення проїзду до земельної ділянки під господарським двором, який розташований за межами населеного пункту

с. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**На комісію запрошені:** гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **-** присутній, гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **-** присутня, гр.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **-** відсутня, гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **-** відсутній.

**Виступили:**

 **Хмільовський Володимир Олександрович -** головний спеціаліст відділу земельних відносин міської ради, секретар комісії, повідомив,

що згідно рішення земельної комісії міської ради від 11.01.2022 року, працівниками відділу земельних відносин був здійснений виїзд на земельну ділянку в присутності Петрика П.І. старости Озаринецького старостинського округу та суміжних користувачів земельних ділянок гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

гр\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, на місці був погоджений новий варіант схеми, яка додається.

**Безмещук Петро Олександрович -** перший заступник міського голови, голова комісії, запропонував затвердити схему розподілу земельної ділянки між землекористувачами: залишивши у користуванні гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ земельну ділянку, площею \_\_\_\_\_\_\_\_ га, гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_земельну ділянку, площею \_\_\_\_\_\_\_\_ га, гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ земельну ділянку, площею \_\_\_\_\_\_\_\_\_ га, гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ земельну ділянку, площею \_\_\_\_\_\_\_ га згідно схеми, що додається. Землекористувачам оформити правовстановлюючі документи на земельні ділянки.

**Голосували:** за **-** 6, проти **-** 0, утримались **-** 0.

**Комісія вирішила:** затвердити схему розподілу земельної ділянки між землекористувачами: залишивши у користуванні гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ земельну ділянку, площею \_\_\_\_\_\_\_\_ га, гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ земельну ділянку, площею \_\_\_\_\_\_\_\_ га, гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ земельну ділянку, площею \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ га та

гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ земельну ділянку, площею \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ га згідно схеми,

що додається. Землекористувачам оформити правовстановлюючі документи на земельні ділянки.

**2. Слухали:**

 **Безмещука Петра Олександровича** - першого заступника міського голови, голову комісії, який повідомив про звернення директора Могилів-Подільського міського комунального підприємства «Водоканал» Виходця Павла Костянтиновича, юридична адреса: вул. Академіка Заболотного, 19,

м. Могилів-Подільський до гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, яка проживає за адресою:

вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Могилів-Подільський, щодо неможливості оформлення земельної ділянки, площею \_\_\_\_\_\_\_\_ га під артезіанською свердловиною №\_\_\_\_ за адресою: вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, м. Могилів-Подільський, в постійне користування.

**На комісію запрошені:** Зеніна Н.Г. **-** начальник технічного відділу Могилів-Подільського міського комунального підприємства «Водоканал» – присутня, Заяць О.А. **-** юрист Могилів-Подільського міського комунального підприємства «Водоканал» – присутня, Виходець П.К.– директор Могилів-Подільського міського комунального підприємства «Водоканал» **-** відсутній; гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ – відсутня.

**Виступили:**

 **Хмільовський Володимир Олександрович -** головний спеціаліст відділу земельних відносин міської ради, секретар комісії повідомив присутніх, що від гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ надійшли заяви

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ року за вх. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ та від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ року

вх. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ про те, щоб перенести розгляд питання на наступне засідання комісії, в зв’язку з тим, що вона захворіла, та про проведення процедури тампонажу даної свердловини, у зв’язку з її невикористанням Могилів-Подільським міським комунальним підприємством «Водоканал»;

**Гр. Зеніна Н.Г. -** начальник технічного відділу Могилів-Подільського міського комунального підприємства «Водоканал», яка зазначила, що на артезіанську свердловину є паспорт, який виданий ще в 1976 році. У 2020 році отримано дозвіл на спеціальне водокористування строком дії на 3 роки.

 **Стратійчук Ігор Павлович** **-** начальник управління житлово-комунального господарства міської ради, член комісії повідомив,

що дана артезіанська свердловина №930 діюча та об’єднана в одну мережу водопостачання свердловинами №№ 922, 924, 927, 928, 929, 136, 933, 934, 2439а, 2093, 2094, 2096, 2115, 2116, 2117, 2118, 2168, 2169, 2857, 2439, 2872, 2967, каптажним джерелом б/н м. Могилів-Подільський, каптажним джерелом б/н м. Могилів-Подільський, каптажним джерелом б/н с. Бронниця.

**Яхно Олександр Володимирович** **-** головний спеціаліст відділу кадрової та правової роботи апарату міської ради та виконкому, член комісії запропонував вислухати гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на наступному засіданні комісії.

**Голосували:** за **-** 6, проти **-** 0, утримались **-** 0.

**Комісія вирішила:** перенести розгляд земельного спору на наступне засідання земельної комісії, про день, час та місце проведення якої попередити зацікавлених осіб.

**3. Слухали:**

**Безмещука Петра Олександровича -** першого заступника міського голови, голову комісії, який повідомив про звернення гр\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, що проживає за адресою: площа \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, буд. \_\_\_\_\_, кв. \_\_\_\_,

м. Могилів-Подільський, та власників ПП «Торговий дім «Ювілейний»,

що знаходиться за адресою: площа Шевченка, 3, гр.гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ до гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, що проживає за адресою: вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. \_\_\_\_, м. Могилів-Подільський, про приведення земельної ділянки комунальної власності (що знаходиться між ділянками з кадастровими номерами \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ та \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) в попередній стан.

**На комісію запрошені:** гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**-** присутній,

гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**-** присутній, Іванов Ігор Євгенійович начальник відділу контролю за благоустроєм комунального підприємства «Тірас» **-** присутній,

гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**-** відсутня, гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**-** відсутня.

**Виступили:**

**Хмільовський Володимир Олександрович** **-** головний спеціаліст відділу земельних відносин міської ради, член комісії повідомив,

що гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ про засідання комісії була повідомлена належним чином листом від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ р. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ та в телефонному режимі 02.02.2022 року. Зазначив, що на попередній комісії від 12 жовтня

2021 року було **вирішено:**

- у зв’язку з відсутністю гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, перенести розгляд даного

 питання на наступне засідання земельної комісії при виконкомі міської

 ради, про день, час та місце проведення якої попередити зацікавлених

 осіб;

- начальнику КП «Муніципальна варта» Бойко С.В. перевірити

 дотримання правил благоустрою даної земельної ділянки.

 **Іванов Ігор Євгенійович** **-** начальник відділу контролю за благоустроєм комунального підприємства «Тірас» повідомив, що \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ звернулась до Могилів**-**Подільської міської ради та отримала дозвіл на тимчасове погіршення благоустрою території міста по

вул.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, а саме: розміщення будівельних матеріалів (будівельний камінь) терміном з \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ року по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ року. Перед закінченням терміну дозволу \_\_\_\_\_\_\_\_\_р. був складений акт обстеження місця порушення законодавства у сфері благоустрою в присутності свідків та працівників міської ради\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ під час складання акту обстеження була відсутня.

**Хмільовський Володимир Олександрович** **-** головний спеціаліст відділу земельних відносин міської ради, член комісії повідомив про заяву \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в якій йдеться мова про те, щоб дану територію (проїзд) закріпити за нею, а в випадку необхідності проїзд вона забезпечить та гарантує.

**Гр. гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** повідомили членів комісії, що категорично проти передачі в користування гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ території загального користування (під’їзду), бо у випадку надзвичайної ситуації під’їзд спецтехніки буде неможливий.

**Безмещук Петро Олександрович -** перший заступник міського голови, голова комісії запропонував:

- гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ звільнити земельну ділянку комунальної власності

 (що знаходиться між ділянками з кадастровими номерами

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ та \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) від будівельних

 матеріалів та дотримуватись правил добросусідства;

- Іванову Ігорю Євгенійовичу начальнику відділу контролю за

 благоустроєм комунального підприємства «Тірас» перевірити

 дотримання правил благоустрою земельної ділянки комунальної

 власності (що знаходиться між ділянками з кадастровими номерами

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_:\_\_\_\_\_\_\_\_ та \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

 гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, при виявлені порушень правил

 благоустрою скласти протокол про адміністративне правопорушення.

**Голосували:** за **-** 7, проти **-** 0, утримались **-** 0.

**Комісія вирішила:**

- гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ звільнити земельну ділянку комунальної власності

 (що знаходиться між ділянками з кадастровими номерами

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ та \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) від будівельних

 матеріалів та дотримуватись правил добросусідства;

- Іванову Ігорю Євгенійовичу **-** начальнику відділу контролю за

 благоустроєм комунального підприємства «Тірас» перевірити

 дотримання правил благоустрою земельної ділянки комунальної

 власності (що знаходиться між ділянками з кадастровими номерами

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_:\_\_\_\_\_ та \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

 гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, при виявлені порушень правил

 благоустрою скласти протокол про адміністративне правопорушення.

 Голова комісії: Безмещук П.О.

Секретар комісії: Хмільовський В.О.

Члени комісії: Стратійчук І.П.

 Яхно О.А.

 Авдєєва В.В.

 Петрик П.І.

Керуючий справами виконкому Володимир ВЕРБОВИЙ