

УКРАЇНА
МОГИЛІВ-ПОДІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА
ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**РІШЕННЯ №325**

Від 28.09.2022р. м. Могилів-Подільський

**Про доцільність і намір передачі об’єктів нерухомого майна**

**комунальної власності КНП «Могилів-Подільська окружна лікарня інтенсивного лікування» в оренду та включення їх**

**до Переліку об’єктів оренди першого типу**

 Керуючись ст.ст. 29, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду державного та комунального майна», Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 року №483, рішенням 45 сесії Могилів-Подільської міської ради 7 скликання

від 19.03.2020 року №1055 «Про делегування повноважень щодо управління майном комунальної власності територіальної громади міста Могилева-Подільського», -

**виконком міської ради ВИРІШИВ:**

 1. Визначити за доцільне передати в оренду на аукціоні об’єкти нерухомого майна комунальної власності Могилів-Подільської міської територіальної громади Могилів-Подільського району Вінницької області - нежитлові приміщення площею 38 кв. м та 56 кв. м за адресою: Вінницька область, м. Могилів-Подільський, вул. В.Стуса, будинок 54/7.

 2. Включити частину нежитлових приміщень площею 38 кв. м та

56 кв. м за адресою: Вінницька область, м. Могилів-Подільський, вул. В.Стуса, будинок 54/7, комунальної власності Могилів-Подільської міської територіальної громади Могилів-Подільського району Вінницької області до Переліку об’єктів першого типу, що передаються в оренду на аукціоні.

 3. Визнати дане рішення погодженням уповноваженого органу управління рішення балансоутримувача про намір передачі майна в оренду.

 4. Затвердити умови, на яких здійснюється оренда об’єкта:

- орендар зобов’язаний самостійно укладати договори на надання послуг

 водопостачання та водовідведення, та укласти договір про відшкодування

 комунальних послуг з електроенергії з Орендодавцем та своєчасно і в

 повному обсязі розраховуватися за спожиті комунальні послуги,

 електроенергію;

- орендар зобов’язаний проводити за власний рахунок поточний ремонт майна.

 У разі здійснення поточного ремонту майна інформувати про це

 Орендодавця у письмовій формі. Утримувати майно в належному

 санітарному стані;

- орендар зобов’язаний проводити поліпшення орендованого майна

 (капітальний ремонт, реконструкцію, перебудову) лише за згодою

 Орендодавця у відповідності до вимог чинного законодавства;

- за власні кошти виконувати всі протипожежні заходи, визначені чинним

 законодавством;

- орендар не має права надавати орендоване майно в суборенду без згоди

 Орендодавця.

 5. Комунальному некомерційному підприємству «Могилів-Подільська окружна лікарня інтенсивного лікування» Могилів-Подільської міської ради (Онофрійчук О.В.) надати дозвіл як балансоутримувачу та Орендодавцю зазначеного майна вносити інформацію до електронної торгової системи та здійснювати всі дії з передачі майна в оренду, передбачені чинним законодавством.

 6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів Слободянюка М.В..

 Міський голова Геннадій ГЛУХМАНЮК