

УКРАЇНА
МОГИЛІВ-ПОДІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА
ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

**РІШЕННЯ №1133**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Від 08 липня 2024 року  |  44 сесії |  8 скликання |  |  |  |

**Про затвердження технічної документації із землеустрою**

**щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі**

**(на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та передачу в оренду**

Керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до ст.ст. 12, 37-1, 79-1, 83, 122, 186, п. 24 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, ст.ст. 35, 57 Закону України «Про землеустрій», ст. 21 Закону України «Про державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», розглянувши матеріали, надані землевпорядною організацією та відділом земельних відносин міської ради, –

**міська рада ВИРІШИЛА:**

**1.** Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код 01.01) (під проектними польовими дорогами), що розташована за межами населеного пункту

с. Суботівка на території Могилів-Подільської міської територіальної громади Могилів-Подільського району Вінницької області:

* кадастровий номер 0522686800:02:000:0460, площею 0,4574 га.

**1.1.** Передати в оренду Сільськогосподарському товариству з обмеженою

 відповідальністю «ПРОГРЕС» земельну ділянку для ведення товарного

 сільськогосподарського виробництва (код 01.01) (під проектними

 польовими дорогами), що розташована за межами населеного пункту

с. Суботівка на території Могилів-Подільської міської територіальної

 громади Могилів-Подільського району Вінницької області, терміном

 на 7 років:

 - кадастровий номер 0522686800:02:000:0460, площею 0,4574 га.

**2.** Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код 01.01) (під проектними польовими дорогами), що розташовані за межами населеного пункту

с. Шлишківці на території Могилів-Подільської міської територіальної громади Могилів-Подільського району Вінницької області:

* кадастровий номер 0522685300:03:000:0485, площею 0,0553 га;
* кадастровий номер 0522685300:03:000:0484, площею 0,1609 га;
* кадастровий номер 0522685300:03:000:0371, площею 0,1655 га;
* кадастровий номер 0522685300:03:000:0372, площею 0,1217 га;
* кадастровий номер 0522685300:03:000:0486, площею 0,1711 га;
* кадастровий номер 0522685300:03:000:0487, площею 0,2307 га.

 **2.1.** Передати в оренду Сільськогосподарському товариству з обмеженою

відповідальністю «УКРАЇНА» земельні ділянки для ведення товарного

 сільськогосподарського виробництва (код 01.01) (під проектними

 польовими дорогами), що розташовані за межами населеного пункту

с. Шлишківці на території Могилів-Подільської міської територіальної

 громади Могилів-Подільського району Вінницької області, терміном

 на 7 років:

 - кадастровий номер 0522685300:03:000:0485, площею 0,0553 га;

 - кадастровий номер 0522685300:03:000:0484, площею 0,1609 га;

 - кадастровий номер 0522685300:03:000:0371, площею 0,1655 га;

 - кадастровий номер 0522685300:03:000:0372, площею 0,1217 га;

 - кадастровий номер 0522685300:03:000:0486, площею 0,1711 га;

 - кадастровий номер 0522685300:03:000:0487, площею 0,2307 га.

**3.** Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код 01.01) (під проектними польовими дорогами), що розташовані за межами населеного пункту

с. Сказинці на території Могилів-Подільської міської територіальної громади Могилів-Подільського району Вінницької області:

 - кадастровий номер 0522682100:02:000:0153, площею 0,3290 га;

* кадастровий номер 0522682100:03:000:0390, площею 0,3422 га;
* кадастровий номер 0522682100:03:000:0389, площею 0,2834 га;
* кадастровий номер 0522682100:03:000:0394, площею 0,1914 га;
* кадастровий номер 0522682100:03:000:0392, площею 0,4375 га;
* кадастровий номер 0522682100:03:000:0388, площею 0,1435 га;
* кадастровий номер 0522682100:03:000:0393, площею 0,1123 га;
* кадастровий номер 0522682100:03:000:0391, площею 0,1782 га;
* кадастровий номер 0522682100:03:000:0387, площею 0,2783 га.

**3.1.** Передати в оренду Сільськогосподарському товариству з обмеженою

відповідальністю «МРІЯ» земельні ділянки для ведення товарного

 сільськогосподарського виробництва (код 01.01) (під проектними

 польовими дорогами), що розташовані за межами населеного пункту

с. Сказинці на території Могилів-Подільської міської територіальної

 громади Могилів-Подільського району Вінницької області, терміном

 на 7 років:

* кадастровий номер 0522682100:02:000:0153, площею 0,3290 га;
* кадастровий номер 0522682100:03:000:0390, площею 0,3422 га;
* кадастровий номер 0522682100:03:000:0389, площею 0,2834 га;
* кадастровий номер 0522682100:03:000:0394, площею 0,1914 га;
* кадастровий номер 0522682100:03:000:0392, площею 0,4375 га;
* кадастровий номер 0522682100:03:000:0388, площею 0,1435 га;
* кадастровий номер 0522682100:03:000:0393, площею 0,1123 га;
* кадастровий номер 0522682100:03:000:0391, площею 0,1782 га;
* кадастровий номер 0522682100:03:000:0387, площею 0,2783 га.

 **4.** Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код 01.01) (під проектними польовими дорогами), що розташовані за межами населеного пункту с. Карпівка на території Могилів-Подільської міської територіальної громади Могилів-Подільського району Вінницької області:

* кадастровий номер 0522683000:01:002:0379, площею 0,2191 га;
* кадастровий номер 0522683000:01:002:0381, площею 0,0865 га;
* кадастровий номер 0522683000:02:001:0343, площею 0,1997 га;
* кадастровий номер 0522683000:02:001:0342, площею 0,2079 га;
* кадастровий номер 0522683000:02:001:0340, площею 0,1757 га;
* кадастровий номер 0522683000:02:001:0346, площею 0,2330 га;
* кадастровий номер 0522683000:02:002:0547, площею 0,4052 га;
* кадастровий номер 0522683000:02:002:0548, площею 0,3236 га;
* кадастровий номер 0522683000:02:002:0549, площею 0,3449 га.

**4.1.** Передати в оренду Фермерському господарству «ВІТТА СОНЯЧНЕ»

земельні ділянки для ведення товарного сільськогосподарського

 виробництва (код 01.01) (під проектними польовими дорогами), що

 розташовані за межами населеного пункту с. Карпівка на території

 Могилів-Подільської міської територіальної громади Могилів-

 Подільського району Вінницької області, терміном на 7 років:

* кадастровий номер 0522683000:01:002:0379, площею 0,2191 га;
* кадастровий номер 0522683000:01:002:0381, площею 0,0865 га;
* кадастровий номер 0522683000:02:001:0343, площею 0,1997 га;
* кадастровий номер 0522683000:02:001:0342, площею 0,2079 га;
* кадастровий номер 0522683000:02:001:0340, площею 0,1757 га;
* кадастровий номер 0522683000:02:001:0346, площею 0,2330 га;
* кадастровий номер 0522683000:02:002:0547, площею 0,4052 га;
* кадастровий номер 0522683000:02:002:0548, площею 0,3236 га;
* кадастровий номер 0522683000:02:002:0549, площею 0,3449 га.

**5.** Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код 01.01) (під проектними польовими дорогами), що розташовані за межами населеного пункту

с. Карпівка на території Могилів-Подільської міської територіальної громади Могилів-Подільського району Вінницької області:

* кадастровий номер 0522683000:02:001:0344, площею 0,1651 га;
* кадастровий номер 0522683000:02:001:0347, площею 0,3717 га;
* кадастровий номер 0522683000:02:001:0341, площею 0,2392 га.

**5.1.** Передати в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю

«СП ПОДІЛЛЯ» земельні ділянки для ведення товарного

 сільськогосподарського виробництва (код 01.01) (під проектними

 польовими дорогами), що розташовані за межами населеного пункту

с. Карпівка на території Могилів-Подільської міської територіальної

громади Могилів-Подільського району Вінницької області, терміном

на 7 років:

- кадастровий номер 0522683000:02:001:0344, площею 0,1651 га;

* кадастровий номер 0522683000:02:001:0347, площею 0,3717 га;
* кадастровий номер 0522683000:02:001:0341, площею 0,2392 га.

**6.** Встановити, що орендарі земельних ділянок комунальної власності зобов’язані забезпечити безоплатний доступ усіх землевласників та землекористувачів до належних їм земельних ділянок, які розташовані в такому масиві шляхом проходу (проїзду) на польових дорогах (запроектованих для доступу до земельних ділянок).

**7.** Громадянам, юридичним особам зазначеним в даному рішенні, укласти з міською радою договори оренди на земельні ділянки із розміром орендної плати 12% від нормативної грошової оцінки, який затверджений рішенням

9 сесії міської ради 8 скликання від 30.06.2021 №249 та зареєструвати їх в установленому законом порядку.

**8.** Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови Безмещука П.О. та на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою (Глущак Т.В.).

 Міський голова Геннадій ГЛУХМАНЮК